

동아리 활동보고서

활동명	KHREC 경희대학교 부동산금융학회																																																																																																																																																																																																																																
동아리 분과	학술분과	동아리명	KHREC 경희대학교 부동산금융학회																																																																																																																																																																																																																														
활동시간	매주 화요일, 금요일 19:00~21:00	비고	없음																																																																																																																																																																																																																														
활동목적	<p>[제2조] 본 학회는 부동산 시장 및 금융시장에 관련된 학문 전반에 대한 회원의 이해를 높이고 경희대학교 학생들의 부동산에 대한 전반적인 지식 함양에 기여하는 것을 주 목적으로 한다. 본 학회는 회원들 간의 유대관계를 증진함으로써 학회 회원 및 관련자들에게 정서적 뒷받침과 네트워크를 제공하는 것을 부 목적으로 한다.□</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 상업용 부동산 이론 교육 및 학회원 간 스터디 2. 선배님의 강연세션을 통한 네트워킹 활성화 																																																																																																																																																																																																																																
활동내용 및 소감	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr style="background-color: #0056b3; color: white;"> <th colspan="6">KHREC Academy 6기 일정</th> </tr> <tr style="background-color: #e6f2ff;"> <th>주차</th> <th>일자</th> <th>제목</th> <th>내용</th> <th>장소</th> <th>강연자</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>week 0</td> <td></td> <td></td> <td>개강주</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">week 1</td> <td>03월 11일</td> <td>OT</td> <td>학회 소개 및 활동계획 안내</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>03월 14일</td> <td>강연 세션 1</td> <td>상업용 부동산 시장 소개</td> <td></td> <td>크리에이티브자산운용 이종근</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">week 2</td> <td>03월 15일</td> <td>6기 MT</td> <td>등림캠프</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>03월 18일</td> <td>스터디 1</td> <td>5기 im 발표+ 섹터 전반 소개</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">week 3</td> <td>03월 21일</td> <td>강연 세션 2</td> <td>신협사 소개와 deal case study</td> <td></td> <td>한국투자신탁 최용철</td> </tr> <tr> <td>03월 25일</td> <td>스터디2</td> <td>교재 / 용어 설명 / 부동산 전반</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">week 4</td> <td>03월 28일</td> <td>강연 세션 3</td> <td>개발형 펀드 / 개발사업 전반 / case study</td> <td></td> <td>도미넌트금융 홍희선</td> </tr> <tr> <td>04월 01일</td> <td>행사</td> <td>6기 단체사진촬영</td> <td></td> <td>금자네스튜디오</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">week 5</td> <td>04월 04일</td> <td>강연세션 4</td> <td>펀드 및 운용사 업무 관련</td> <td></td> <td>이지스자산운용 이정현</td> </tr> <tr> <td>04월 08일</td> <td>스터디3</td> <td>재무모델링 1: 개념 용어 중심</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">week 6</td> <td>04월 11일</td> <td>강연세션 5</td> <td>시공사 및 시행사</td> <td></td> <td>서영개발 이승유</td> </tr> <tr> <td>04월 15일</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">week 7</td> <td>04월 18일</td> <td>중간고사 휴무기간</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>04월 22일</td> <td></td> <td>이지스 사전과제 배포</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">week 8</td> <td>04월 25일</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>04월 29일</td> <td>스터디4</td> <td>재무모델링 2: 역셀</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">week 9</td> <td>05월 02일</td> <td>강연세션 6</td> <td></td> <td></td> <td>신한캐피탈 홍준기</td> </tr> <tr> <td>05월 06일</td> <td>공휴일(어린이날 대체)</td> <td>과제 - 자산선정</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">week 10</td> <td>05월 09일</td> <td>강연세션 7</td> <td>사업성 분석</td> <td></td> <td>메테우스금융 이태훈</td> </tr> <tr> <td>05월 13일</td> <td>스터디5</td> <td>재무모델링 3: 응용, 선정된 자산 재무모델링</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">week 11</td> <td>05월 16일</td> <td>강연세션 8</td> <td></td> <td></td> <td>한국투자증권 김문형</td> </tr> <tr> <td>05월 20일</td> <td>스터디 6</td> <td>IM case study</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">week 12</td> <td>05월 23일</td> <td>강연세션 9</td> <td>IM 중간점검</td> <td></td> <td>메자닌</td> </tr> <tr> <td>05월 27일</td> <td>스터디 7</td> <td>IM case study</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">week 13</td> <td>05월 30일</td> <td>행사</td> <td>아카데미 플러밍데이</td> <td></td> <td>윤지르 파티를 본모리아</td> </tr> <tr> <td>06월 03일</td> <td>스터디 8</td> <td>IM case study</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">week 14</td> <td>06월 06일</td> <td>공휴일(현충일)</td> <td>휴회</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>06월 10일</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">week 15</td> <td>06월 13일</td> <td>기말고사 휴무기간</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>06월 17일</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">week 16</td> <td>06월 20일</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>06월 24일</td> <td>강연세션 10</td> <td>재무모델링 특강</td> <td></td> <td>메테우스금융 이태훈</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">week 17</td> <td>06월 27일</td> <td>IM 제작</td> <td>Vehicle 설정 A&R 시트 작성 1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>07월 01일</td> <td>IM 제작</td> <td>Vehicle 설정 A&R 시트 작성 2</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">week 18</td> <td>07월 04일</td> <td>IM 발표</td> <td>IM 발표 준비기간</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>07월 08일</td> <td>IM 제작</td> <td>IM 발표 리허설 및 피드백 진행</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>07월 11일</td> <td>IM 발표</td> <td>조별 IM 최종 발표회</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			KHREC Academy 6기 일정						주차	일자	제목	내용	장소	강연자	week 0			개강주			week 1	03월 11일	OT	학회 소개 및 활동계획 안내			03월 14일	강연 세션 1	상업용 부동산 시장 소개		크리에이티브자산운용 이종근	week 2	03월 15일	6기 MT	등림캠프			03월 18일	스터디 1	5기 im 발표+ 섹터 전반 소개			week 3	03월 21일	강연 세션 2	신협사 소개와 deal case study		한국투자신탁 최용철	03월 25일	스터디2	교재 / 용어 설명 / 부동산 전반			week 4	03월 28일	강연 세션 3	개발형 펀드 / 개발사업 전반 / case study		도미넌트금융 홍희선	04월 01일	행사	6기 단체사진촬영		금자네스튜디오	week 5	04월 04일	강연세션 4	펀드 및 운용사 업무 관련		이지스자산운용 이정현	04월 08일	스터디3	재무모델링 1: 개념 용어 중심			week 6	04월 11일	강연세션 5	시공사 및 시행사		서영개발 이승유	04월 15일					week 7	04월 18일	중간고사 휴무기간				04월 22일		이지스 사전과제 배포			week 8	04월 25일					04월 29일	스터디4	재무모델링 2: 역셀			week 9	05월 02일	강연세션 6			신한캐피탈 홍준기	05월 06일	공휴일(어린이날 대체)	과제 - 자산선정			week 10	05월 09일	강연세션 7	사업성 분석		메테우스금융 이태훈	05월 13일	스터디5	재무모델링 3: 응용, 선정된 자산 재무모델링			week 11	05월 16일	강연세션 8			한국투자증권 김문형	05월 20일	스터디 6	IM case study			week 12	05월 23일	강연세션 9	IM 중간점검		메자닌	05월 27일	스터디 7	IM case study			week 13	05월 30일	행사	아카데미 플러밍데이		윤지르 파티를 본모리아	06월 03일	스터디 8	IM case study			week 14	06월 06일	공휴일(현충일)	휴회			06월 10일					week 15	06월 13일	기말고사 휴무기간				06월 17일					week 16	06월 20일					06월 24일	강연세션 10	재무모델링 특강		메테우스금융 이태훈	week 17	06월 27일	IM 제작	Vehicle 설정 A&R 시트 작성 1			07월 01일	IM 제작	Vehicle 설정 A&R 시트 작성 2			week 18	07월 04일	IM 발표	IM 발표 준비기간			07월 08일	IM 제작	IM 발표 리허설 및 피드백 진행				07월 11일	IM 발표	조별 IM 최종 발표회		
KHREC Academy 6기 일정																																																																																																																																																																																																																																	
주차	일자	제목	내용	장소	강연자																																																																																																																																																																																																																												
week 0			개강주																																																																																																																																																																																																																														
week 1	03월 11일	OT	학회 소개 및 활동계획 안내																																																																																																																																																																																																																														
	03월 14일	강연 세션 1	상업용 부동산 시장 소개		크리에이티브자산운용 이종근																																																																																																																																																																																																																												
week 2	03월 15일	6기 MT	등림캠프																																																																																																																																																																																																																														
	03월 18일	스터디 1	5기 im 발표+ 섹터 전반 소개																																																																																																																																																																																																																														
week 3	03월 21일	강연 세션 2	신협사 소개와 deal case study		한국투자신탁 최용철																																																																																																																																																																																																																												
	03월 25일	스터디2	교재 / 용어 설명 / 부동산 전반																																																																																																																																																																																																																														
week 4	03월 28일	강연 세션 3	개발형 펀드 / 개발사업 전반 / case study		도미넌트금융 홍희선																																																																																																																																																																																																																												
	04월 01일	행사	6기 단체사진촬영		금자네스튜디오																																																																																																																																																																																																																												
week 5	04월 04일	강연세션 4	펀드 및 운용사 업무 관련		이지스자산운용 이정현																																																																																																																																																																																																																												
	04월 08일	스터디3	재무모델링 1: 개념 용어 중심																																																																																																																																																																																																																														
week 6	04월 11일	강연세션 5	시공사 및 시행사		서영개발 이승유																																																																																																																																																																																																																												
	04월 15일																																																																																																																																																																																																																																
week 7	04월 18일	중간고사 휴무기간																																																																																																																																																																																																																															
	04월 22일		이지스 사전과제 배포																																																																																																																																																																																																																														
week 8	04월 25일																																																																																																																																																																																																																																
	04월 29일	스터디4	재무모델링 2: 역셀																																																																																																																																																																																																																														
week 9	05월 02일	강연세션 6			신한캐피탈 홍준기																																																																																																																																																																																																																												
	05월 06일	공휴일(어린이날 대체)	과제 - 자산선정																																																																																																																																																																																																																														
week 10	05월 09일	강연세션 7	사업성 분석		메테우스금융 이태훈																																																																																																																																																																																																																												
	05월 13일	스터디5	재무모델링 3: 응용, 선정된 자산 재무모델링																																																																																																																																																																																																																														
week 11	05월 16일	강연세션 8			한국투자증권 김문형																																																																																																																																																																																																																												
	05월 20일	스터디 6	IM case study																																																																																																																																																																																																																														
week 12	05월 23일	강연세션 9	IM 중간점검		메자닌																																																																																																																																																																																																																												
	05월 27일	스터디 7	IM case study																																																																																																																																																																																																																														
week 13	05월 30일	행사	아카데미 플러밍데이		윤지르 파티를 본모리아																																																																																																																																																																																																																												
	06월 03일	스터디 8	IM case study																																																																																																																																																																																																																														
week 14	06월 06일	공휴일(현충일)	휴회																																																																																																																																																																																																																														
	06월 10일																																																																																																																																																																																																																																
week 15	06월 13일	기말고사 휴무기간																																																																																																																																																																																																																															
	06월 17일																																																																																																																																																																																																																																
week 16	06월 20일																																																																																																																																																																																																																																
	06월 24일	강연세션 10	재무모델링 특강		메테우스금융 이태훈																																																																																																																																																																																																																												
week 17	06월 27일	IM 제작	Vehicle 설정 A&R 시트 작성 1																																																																																																																																																																																																																														
	07월 01일	IM 제작	Vehicle 설정 A&R 시트 작성 2																																																																																																																																																																																																																														
week 18	07월 04일	IM 발표	IM 발표 준비기간																																																																																																																																																																																																																														
	07월 08일	IM 제작	IM 발표 리허설 및 피드백 진행																																																																																																																																																																																																																														
	07월 11일	IM 발표	조별 IM 최종 발표회																																																																																																																																																																																																																														



▲장소 : 예인스페이스

활동내용 : 강연| 상업용 부동산시장 소개

소감 : 신탁사 현직에 계신 선배님께서 직접 다뤘던 자산을 보여주시면서 강의를 해주셔서 더 의미가 있었고 끝나고 학회원들과 뒷풀이하며 친해지는 시간 가졌습니다.



▲장소 : 서초청년센터

활동내용 : 강연| 펀드 및 운용사 업무

소감 : 이지스자산운용 현직에 계신 선배님께서 부동산업계에서 들어오면서 본인에게 질문해야 될 필수 질문들을 알려주시면서 학회원들에게 의미있는 시간을 제공해주셨습니다.



▲장소 : 공과대학 잡카페

활동내용 : 스터디 | 부동산 섹터 및 플레이어 스터디

소감 : 윗기수 학회원들이 아래 기수 학회원들에게 가르쳐주면서 서로 배우는 시간을 가졌습니다. 다양한 견해를 들을 수 있는 시간이었습니다.



▲장소 : ENI스터디룸

활동내용 : 스터디 | IM 가상투자제안서 제작

소감 : 각 조끼리 모여서 가상투자제안서를 제작하며 서로의 지식을 공유하고 협업했습니다. 여러 문제를 돌파하며 한단계 성장하는 활동이었습니다.



▲장소 : 서초청년센터

활동내용 : 조별 IM 최종 발표회

소감 : 각 조가 제작한 가상투자제안서를 현직자 선배님과 학회원들 앞에 발표하며 한학기동안 진행된 프로젝트를 마무리하는 시간이었습니다. 실무적인 피드백을 받으며 더 많이 알아가는 시간이었습니다.

활동사진
(3매 이상)



동아리활동과 관련하여 상기 결과보고서를 확인합니다.

※본 활동보고서가 '활동우수지원금' 지급에 평가 기준으로 활용됨에 동의합니다.

대표학생 : 윤산

